

Ayuntamiento de Vallada  
**PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA  
DE VALLADA**

**Fase 2**

Informe valorativo Fase 1\_ Información Pública

**ESTUDIO DE PAISAJE DE VALLADA  
PLAN DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA**



## DESARROLLO DEL PROCESO PARTICIPATIVO DURANTE LA FASE 1

De acuerdo a los objetivos y previsiones establecidos para la fase 1 del Plan de Participación Pública, se han desarrollado las siguientes acciones y actividades a lo largo del proceso:

### **1. Información de inicio del Plan de Participación Pública**

Con objeto de garantizar este trámite, se ha procedido a:

- El anuncio en DOCV, BOP y web municipal del inicio del proceso de participación pública del EP del PGOU de Vallada.

### **2. Exposición informativa sobre las Unidades y Recursos Paisajísticos inicialmente propuestos.**

Con objeto de garantizar este trámite, se ha procedido a:

- La exposición en el vestíbulo de acceso a las dependencias municipales de paneles informativos realizados en lenguaje adecuado para el entendimiento de la ciudadanía general, formada por:
  - i. panel introductorio sobre el contenido y objetivos del EP
  - ii. una primera propuesta de Recursos Paisajísticos y Unidades de Paisaje y la justificación de su delimitación
- La misma información ha estado disponible en la web del Ayuntamiento.

### **3. Solicitud de nueva información referente al Paisaje.**

Con objeto de garantizar este trámite, se ha procedido a:

- Realización de encuestas en formato papel y a través de la web municipal.

En esta fase se ha propuesto la realización de una encuesta en relación a la Unidades de Paisaje y Recursos Paisajísticos inicialmente propuestos por el equipo redactor, con objeto de contrastar con la población su delimitación, e identificar aquellos recursos o aspectos relacionados con el paisaje que no hayan sido considerados y que tengan valor para la ciudadanía; así como determinar qué recorridos de carácter paisajístico son los más utilizados y/o apreciados por la población.

- Convocatoria de sesión informativa a los grupos de interés y a los grupos de lugar.

Los representantes de Ayuntamiento celebraron dicha sesión informativa el día 29/09/2008, siendo convocadas a través de correo certificado las siguientes asociaciones:

- PARROQUIA DE VALLADA
- CÁRITAS PARROQUIAL
- COFRADÍA DEL CRISTO
- AMAS DE CASA Y CONSUMIDORES "TYRIUS"
- ASOCIACIÓN VALENCIANA DE AGRICULTORES DE VALLADA
- VALLADA C.F.
- CLUB DE COLOMBICULTURA "LA VALLADENSE"
- CLUB DE TIRO "EL TOLLO"
- ASOCIACIÓN DE JUBILADOS Y PENSIONISTAS
- COFRADÍA MARE DE DEU DE GRÀCIA
- PENYA VALENCIANISTA "EL CABAÇ"

- DIRECTORA RESIDENCIA TERCERA EDAD Y CENTRO DE DÍA "JOSÉ PENADÉS".

, de las que acudieron representantes de la asociación COFRADÍA MARE DE DEU DE GRÀCIA, a quien se invitó a realizar la encuesta de Paisaje.

A lo largo de todo este tiempo, finalmente se ha contado con la participación de 20 personas, que han colaborado a través de las encuestas a disposición del público en las dependencias municipales, y a través de la web municipal.

#### **NOTA ACLARATORIA REFERENTE A LOS PLAZOS TEMPORALES INICIALMENTE PREVISTOS**

Cabe puntualizar que, si bien el plazo de entrega de las encuestas previsto en el cronograma del Plan de Participación Pública vencía el 31 de Agosto de 2008, con objeto de fomentar una mayor participación y teniendo en consideración el impás estival, el Ayuntamiento tuvo a bien prorrogar el plazo seis semanas más, de modo que la fecha de conclusión del proceso se trasladó al 13 de Octubre de 2008.

Y PARA QUE CONSTE A TODOS LOS EFECTOS, ADJUNTO AL PRESENTE INFORME SE APORTA ESCRITO DILIGENCIADO POR EL SECRETARIO MUNICIPAL, DONDE SE DA FÉ DEL CUMPLIMIENTO DE ACCIONES Y PLAZOS ANTERIORMENTE EXPUESTOS.

Una vez analizadas las encuestas, podemos establecer las siguientes conclusiones:

### 1. Recorridos y Puntos de Observación

1. ¿Qué espacios urbanos frecuenta en su tiempo de ocio? ¿Desde ellos se observa el paisaje de alrededor? ¿Cree que esto les da valor?

*Las contestaciones, por un lado, se refieren al casco urbano y, por otro, al paisaje forestal circundante.*

*Entre las contestaciones que hacen referencia al casco urbano, los lugares más citados son la zona del **Polideportivo y alrededores, els Molinets, y la Plaza Mayor**, siendo la zona de **las Ermitas**, a medio caballo entre el borde urbano y el inicio de la Serra Grossa, la respuesta más recurrida. También destacan la zona del Penyó y la Saraella.*

*Podemos observar que los espacios o recorridos más citados generalmente se encuentran **vinculados visualmente al paisaje circundante**, y que esta cualidad es entendida por los encuestados como un **valor**.*

2. ¿Realiza paseos próximos al borde urbano? En caso afirmativo, ¿qué trayectos realiza más a menudo? (puede señalar los recorridos en las fotos de las páginas 5 y 6)

*La totalidad de los encuestados residentes suele realizar paseos por el borde urbano, a través de recorridos que generalmente se circunscriben al perímetro del casco, y las vías que delimitan la actual circunvalación. La **Avda. dels Molinets**, que constituye el acceso principal al pueblo, junto a los recorridos de acceso a **las Ermitas**, son las respuestas más comunes.*

*A partir de los recorridos señalados gráficamente en las ortofotos, también consideramos relevantes los **caminos** que parten desde el borde hacia la periferia oeste y suroeste, por su viculación con el paisaje agrícola, y especialmente destacable, por sus implicaciones paisajísticas, el recorrido que discurre en paralelo al **Barranco de la Saraella**, en su tramo limítrofe con el borde urbano.*

*Algunos encuestados coinciden en señalar un recorrido paralelo al cauce del Río Cáyoles, que recoge un tramo perteneciente a la Vía Augusta.*

*Consideramos interesante reflexionar sobre el posible planteamiento de un recorrido perimetral al casco, que enlazase este tramo vinculado al Río con el recorrido paralelo al barranco de la Saraella, **de modo que puedan asociarse consecutivamente el paisaje fluvial y el paisaje del barranco**, y a su vez conectarlo con el recorridos del borde sur y suroeste del casco, **vinculados al paisaje agrícola**.*

3. ¿Cuáles son los elementos del paisaje que más le llaman la atención durante esos recorridos?

Los elementos más citados son el conjunto compuesto por **El Penyó, La Peña de l'Àguila, el Castell, la Saraella, y la subida a la Ermita**, elementos mayoritariamente destacados tanto por residentes como no residentes. En la zona de la Serra Grossa, La Peña del Sol, el Tossal y la Font d'Espanya también reconocidos como elementos destacables del paisaje.

En la zona correspondiente a La Solana, los encuestados citan el Barranco de Boquilla como elemento más destacable, aunque la mayor parte de las respuestas hacen referencia a la zona de la Umbría.

4. ¿Qué elementos cree que caracterizan la imagen urbana del casco urbano de Vallada?

En cuanto a la escena urbana, los espacios y elementos considerados representativos son **la Iglesia, la Plaza Mayor**, y fundamentalmente los edificios de carácter patrimonial emplazados en el centro histórico. También elementos escultóricos y fuentes, que representan personalidades destacadas en la historia propia de la localidad.

De todo ello podemos hacer la reflexión de que la aproximación al casco urbano de Vallada, en su aproximación a través de la Avda dels Molinets, constituye un recorrido de notable importancia a efectos paisajísticos, dado que es uno de los itinerarios peatonales más señalados por la población encuestada, y lleva asociada la apreciación visual de los elementos más destacados por los participantes, como **el Penyó, la Peña de l'Àguila y el Castell**, que en algunos tramos focalizan la visual constituyendo fondos de perspectiva muy claros y representativos.

Se deduce que es una aproximación al municipio que los encuestados también asocian a elementos y espacios urbanos que consideran **representativos**, de la misma forma que detectan intervenciones urbanas que causan **conflicto** y distorsionan la escena visual.

5. En el término de Vallada existen un gran número de senderos y recorridos señalizados. Indique los que conoce y con qué frecuencia los utiliza o los ha utilizado:

*La mayor parte de los itinerarios han sido recorridos alguna vez por la mayoría de los encuestados, de lo cual se deduce que los recorridos a través de senderos e itinerarios locales pueden constituir una alternativa de ocio vinculada al paisaje a considerar para los habitantes de Vallada.*

*El **Camino de Santiago** y el sendero **GR-7** son los más destacables, siendo este último uno de los recorridos más señalados por los encuestados.*

*La **Vía Augusta** es uno de los recorridos que más utilizan en sus paseos. A partir de estos datos podemos considerar que los recorridos vinculados en alguno de sus tramos al Paisaje Fluvial -el Camino de Santiago, la Vía Augusta-, son muy valorados por la población.*

*Sin duda el sendero local de **El Penyó**, es el recorrido más destacado por los encuestados, siendo uno de los que más a menudo se utiliza, además de ser también el más relevante a nivel paisajístico dado la gran cantidad de recursos visuales que incorpora.*

*Junto a **El Penyó**, el sendero local del **Barranc de Tarrassos** son los recorridos vinculados al paisaje forestal y de barrancos más recorridos, siendo utilizados muchas veces por alguno de los encuestados.*

6. ¿Con qué frecuencia visita los siguientes lugares?

*De las respuestas obtenidas podemos deducir que el lugar más frecuentado es la **Penya de l'Àguila**, seguida de **El Castell** y **El Penyó**, que a su vez han sido considerados como los recursos paisajísticos más relevantes en otras preguntas. Con respecto a la zona de La Solana, el lugar más frecuentado es el **Mirador de Boquilla**.*

7. ¿Con qué frecuencia utiliza los siguientes caminos y carreteras?

*De las respuestas obtenidas podemos deducir que los caminos más frecuentados son el **camino del Barranc de Boquilla**, el **camino del borde del Río**, o el de **La Fuente de España**, seguido de **la carretera CV-649**, o carretera a Ontinyent, por lo que deberán ser considerados como corredores visuales a tener en cuenta en el ANÁLISIS VISUAL correspondiente.*

## 2. Unidades de Paisaje

8. ¿Considera que las unidades de paisaje propuestas reflejan la realidad paisajística de Vallada? (ver plano y fichas de unidades de paisaje en páginas posteriores)

*La totalidad de la población encuestada considera que las Unidades de Paisaje propuestas en esta primera fase de estudio reflejan con suficiente representatividad los paisajes que podemos encontrar en Vallada.*

9. ¿Cree que alguna de ellas presenta en alguna zona características específicas a tener en cuenta para delimitarla como otra unidad de paisaje?

*La mayoría de la población encuestada considera que las Unidades de Paisaje propuestas en esta primera fase de estudio reflejan con suficiente representatividad los paisajes que podemos encontrar en Vallada, si bien algunos encuestados consideran que **Las Ermitas** o el **Barranco de Boquilla** podrían ser susceptibles de constituir Unidades individualizadas.*

### 3. Recursos Paisajísticos

10. ¿Añadiría algún recurso paisajístico a los ya propuestos? ¿Cuál? (ver plano de recursos en páginas posteriores)

*La mayoría de los encuestados no considera necesario completar los Recursos Paisajísticos inicialmente planteados en esta fase de estudio, pero consideramos especialmente interesantes las propuestas recibidas, no tanto desde su posible consideración como recursos, sino como apoyo para la caracterización y posible redelimitación de las Unidades de Paisaje propuestas.*